

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť
ako Objednávateľ

a

ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a. s.
ako Zhotoviteľ

ZMLUVA O DIELO

2018

TÁTO ZMLUVA (ďalej len „Zmluva“) je uzatvorená nižšie uvedeného dňa medzi:

- (1) **Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, IČO: 00 492 736, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 607/B, DIČ: 2020298786, IČ DPH: SK2020298786, bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu: 48009012/0200, IBAN: SK98 0200 0000 0000 4800 9012, BIC (SWIFT): SUBASKBX, štatutárny orgán: Ing. Milan Urban, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ, osoba oprávnená konať v tejto veci: _____, riaditeľ úseku dopravy a služieb, kontaktná osoba pre technické veci: _____, telefon: _____, e-mail: _____, kontaktná osoba pre zmluvné veci: _____, telefon: _____, e-mail: _____ (ďalej len „**Objednávateľ**“) na jednej strane; a
- (2) **ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a. s.**, spoločnosť založená a existujúca podľa práva Slovenskej republiky, so sídlom Račianska 162, Bratislava 831 54, IČO: 31 322 999, zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sa, vložka číslo: 3421/B, DIČ: 2020447946, IČ DPH: SK2020447946, bankové spojenie: Tatra banka, a. s., číslo účtu: 2626024249/1100, IBAN: SK93 1100 0000 0026 2602 4249, BIC (SWIFT): TATRSKBX, štatutárny orgán: Ing. Michal Kudzia, podpredseda predstavenstva, kontaktná osoba pre technické veci: _____, telefon: _____, e-mail: _____, kontaktná osoba pre zmluvné veci: _____, telefon: _____, e-mail: _____ (ďalej len „**Poskytovateľ**“) na druhej strane.

Vzhľadom k tomu, že:

- (A) v súvislosti s nákupom 18 (slovom: osemnástich) ks elektrobusev z Integrovaného regionálneho operačného programu má Objednávateľ záujem upraviť priestory Vozovne Krasňany pre možnosť nabíjania týchto elektrobusev;
- (B) Zhotoviteľ sa stal víťazom súťaže označenej interným číslom ZZ 30/2017 na predmet obstarávania „**Údržba elektrobusev v areáloch Krasňany a Jurajov dvor – I. etapa: Nabíjanie elektrobusev vo vozovni Krasňany**“;
- (C) Zmluvné strany majú záujem upraviť si vzájomné práva a povinnosti súvisiace s vykonaním stavebných úprav priestorov Vozovne Krasňany pre možnosť nabíjania elektrobusev;

DOHODLO sa nasledovne:

1 DEFINÍCIE A INTERPRETÁCIA ZMLUVNÝCH USTANOVENÍ

- 1.1 Pokiaľ nebude ďalej uvedené inak, potom budú mať výrazy použité v Zmluve s veľkými začiatočnými písmenami nasledovný význam:
- (a) **Cena za Dielo** znamená odplata za vykonanie Diela v celkovej výške **449 632,48 EUR** (slovom: štyristoštyridsaťdeväťtisícšesťstotridsaťdva eur a štyridsaťosem centov) bez DPH. Cena za dielo je stanovená na základe vzájomne odsúhlaseného rozpočtu vyjadreného v ocenenom výkaze výmer vypracovaného po položkách pre jednotlivé činnosti súvisiace s realizáciou Diela podľa **Prílohy 2 Zmluvy**, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy;
- (b) **Dielo** znamená vykonanie stavebných úprav v priestoroch Vozovne Krasňany podľa projektovej dokumentácie bližšie špecifikovanej v **Prílohe 1 Zmluvy**. Označením Dielo sa na účely Zmluvy rozumie aj jeho jednotlivá časť, pokiaľ zo znenia Zmluvy nie je zjavné, že sa týmto označením myslí iba Dielo ako celok;
- (c) **Miesto plnenia** znamená Vozovňa Krasňany;
- (d) **Obchodný zákonník** znamená zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov;
- (e) **Občiansky zákonník** znamená zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov;
- (f) **Pracovný deň** znamená deň, ktorý nie je sobotou, nedeľou ani dňom pracovného pokoja ani dňom pracovného voľna v Slovenskej republike;
- (g) **Preberací protokol** znamená protokol o odovzdaní a prevzatí Diela, podpísaný oprávnenými zástupcami Zmluvných strán;
- (h) **Register partnerov verejného sektora** znamená informačný systém verejnej správy, ktorý obsahuje údaje o partneroch verejného sektora a ich konečných užívateľoch výhod. Jeho správcou a prevádzkovateľom je Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky a je prístupný on-line na webovom sídle Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky na adrese <https://rpvs.gov.sk/rpvs>;

- (i) **Vozovňa Krasňany** znamená areál vozovne Objednávateľa nachádzajúca sa na Račianskej ulici číslo 149 v Bratislave; a
 - (j) **Zmluvná strana** znamená Objednávateľ a/alebo Zhotoviteľ.
- 1.2 Okrem definovaných pojmov uvedených v článku 1 bode 1.1 Zmluvy, ak je ďalej v Zmluve použitý definovaný pojem, v Zmluve bude mať takýto pojem význam, ktorý mu je priradený v príslušnej časti Zmluvy, kde je definovaný.
- 1.3 V Zmluve, ak z kontextu nevyplýva iný zámer,
- (a) každý odkaz na Zmluvnú stranu zahŕňa aj jej právnych nástupcov, ako aj postupníkov a nadobúdateľov práv alebo záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy;
 - (b) každý odkaz na Zmluvu alebo iný dokument znamená Zmluvu alebo iný dokument v znení jeho dodatkov a iných zmien, vrátane novácií;
 - (c) prílohy Zmluvy predstavujú jej neoddeliteľné súčasť a správny výklad ustanovení Zmluvy je možný len s prihliadnutím na ich obsah. Nadpisy častí, článkov a príloh slúžia výlučne pre uľahčenie orientácie a pri výklade Zmluvy sa nepoužívajú;
 - (d) každý odkaz na „článok“ alebo „prílohu“ znamená odkaz na príslušný článok alebo prílohu Zmluvy; a
 - (e) výrazy definované v jednotnom čísle alebo v základnom gramatickom tvare majú v Zmluve rovnaký význam, keď sú použité v množnom čísle a inom gramatickom tvare a naopak.

2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Predmetom Zmluvy je záväzok:

- (a) Zhotoviteľa zhotoviť pre Objednávateľa Dielo; a
- (b) Objednávateľa zaplatiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo;

a to za podmienok stanovených Zmluvou.

- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre Objednávateľa Dielo riadne a včas, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, za podmienok dohodnutých v Zmluve a v rozsahu podľa príloh Zmluvy, samostatne a na požadovanej odbornej úrovni. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie odbornej starostlivosti Zhotoviteľom sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za realizáciu Diela v celom rozsahu bez ohľadu na osobu, ktorá Dielo alebo časť Diela skutočne realizuje.
- 2.3 Objednávateľ je oprávnený počas realizácie Diela spresniť rozsah Diela alebo zmeniť riešenie oproti projektu v nadväznosti na svoje prevádzkové a ekonomické podmienky, alebo prípadné výsledky stavebného konania, ak je to potrebné.
- 2.4 Zmluvné strany sa vzájomne zaväzujú poskytovať si všetku potrebnú súčinnosť na plnenie záväzkov zo Zmluvy.

3 CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

3.1 Cena za Dielo je stanovená na základe vzájomne odsúhlaseného rozpočtu vyjadreného v ocenenom výkaze výmer podľa **Prílohy 2 Zmluvy**. V Cene za Dielo bez DPH sú zahrnuté všetky náklady, ktoré sú spojené so zhotovením Diela. Pri DPH sa bude postupovať podľa platných právnych predpisov.

3.2 K zmene Ceny za Dielo môže dôjsť:

- (a) v prípade rozšírenia alebo zúženia predmetu Zmluvy zo strany Objednávateľa; a
- (b) pri zmene technického riešenia požadovaného Objednávateľom;

a to len na základe písomného dodatku k Zmluve. Ku každému dodatku, ktorým sa mení rozsah plnenia a Cena za Dielo musí byť priložený:

- (a) písomný súhlas Objednávateľa so zmenou rozsahu plnenia Zhotoviteľa alebo so zmenou technického riešenia časti Diela; a

(b) po položkách ocenený výkaz výmer prác navyiac alebo nevykonaných prác písomne odsúhlasený Objednávateľom.

3.3 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť Zhotoviteľovi Cenu za Dielo mesačne na základe Objednávateľom potvrdených súpisov vykonaných prác a dodávok. Konečnú faktúru je Zhotoviteľ oprávnený vystaviť po odovzdaní Diela na základe Zmluvnými stranami potvrdeného Preberacieho protokolu.

3.4 Faktúra podľa tohto článku Zmluvy musí obsahovať všetky náležitosti daňového a účtovného dokladu podľa § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, náležitosti daňového dokladu podľa § 74 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, evidenčné číslo zmluvy, pod ktorou je zmluva evidovaná u Objednávateľa, Objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok a pri konečnej faktúre aj Zmluvnými stranami potvrdený Preberací protokol. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať tieto náležitosti, je Objednávateľ oprávnený vrátiť Zhotoviteľovi faktúru na dopracovanie, resp. opravu. Taktiež v prípade, ak výška fakturovanej sumy nebude zodpovedať podkladom Objednávateľa, je Objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru Zhotoviteľovi na prepracovanie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť momentom doručenia opravenej faktúry Objednávateľovi.

3.4 Faktúra podľa tohto článku Zmluvy podľa tohto článku Zmluvy je splatná do **60 (slovom: šesťdesiat) dní** po jej doručení. Ak deň splatnosti faktúry prípadne na sobotu, nedeľu alebo sviatok, splatnosť takejto faktúry sa posúva na najbližší nasledujúci Pracovný deň.

3.5 Faktúra podľa tohto článku Zmluvy sa považuje za zaplatenú dňom odpísania fakturovanej sumy z účtu Objednávateľa. Fakturovaná suma bude uhradená na účet uvedený na faktúre, pod VS a KS uvedenými na faktúre.

3.6 Ak bude Zhotoviteľ zverejnený v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, Objednávateľ neuhradí Zhotoviteľovi sumu DPH uvedenú na faktúre. Sumu DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi na základe preukázania úhrady DPH daňovému úradu za príslušný mesiac/štvrt'rok čestným vyhlásením, že DPH uvedená na faktúre bola v lehote splatnosti uhradená daňovému úradu, fotokópiou daňového priznania a fotokópiou výpisu o zaplatení DPH.

3.7 Zhotoviteľ je oprávnený postúpiť pohľadávky a iné práva vyplývajúce zo Zmluvy voči Objednávateľovi len po predchádzajúcom písomnom súhlase Objednávateľa.

4 TERMÍN A MIESTO PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje Dielo riadne dokončiť a odovzdať Objednávateľovi v lehote do **2 (dvoch) mesiacov** odo dňa odovzdania staveniska Zhotoviteľovi.

4.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať stavenisko Zhotoviteľovi bezodkladne po vydaní právoplatného stavebného povolenia na realizáciu Diela príslušným stavebným úradom a Zhotoviteľ je povinný stavenisko bezodkladne prevziať.

4.3 Meniť a spresňovať termín podľa tohto článku 4 bod 4.1 Zmluvy možno len po vzájomnej dohode Zmluvných strán.

4.4 Po dokončení stavebných prác odovzdá Zhotoviteľ stavenisko vypratane a upravené do pôvodného stavu alebo podľa dohody Zmluvných strán do 3 (slovom: troch) dní po odovzdaní Diela, ak Objednávateľ neurčí inak.

5 PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť Dielo podľa projektovej dokumentácie bližšie špecifikovanej v **Prílohe 1 Zmluvy** v súlade podmienkami stanovenými v Zmluve. Východiskovými podkladmi k realizácii Diela je okrem odsúhlasenej projektovej dokumentácie podľa **Prílohy 1 Zmluvy** aj príslušný výkaz výmer a obhliadka Miesta plnenia.

5.2 Zhotoviteľ potvrdzuje, že bol oboznámený so zámerom Objednávateľa, že vykonal pred uzavretím Zmluvy obhliadku Miesta plnenia a že je oboznámený s podmienkami, za ktorých má Dielo vykonať.

5.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vedenie stavebného denníka.

5.4 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na realizáciu Diela výhradne tretiu osobu, ktorú písomne odsúhlasil Objednávateľ. Zhotoviteľ je povinný ku dňu podpisu Zmluvy predložiť Objednávateľovi na odsúhlasenie zoznam svojich subdodávateľov jednotlivých častí Diela. Zhotoviteľ zodpovedá za riadne plnenie Zmluvy aj vtedy, keď bude Dielo realizovať prostredníctvom tretej osoby, a to aj v prípade ak k tomu dal predošlý súhlas Objednávateľ.

5.5 Zhotoviteľ je povinný počas účinnosti Zmluvy pravidelne predkladať Objednávateľovi správy o vykonaných aktivitách vo formáte určenom Objednávateľom (stavebný denník). V prípade rozporu predkladanej správy so

skutkovým stavom realizácie Diela alebo so Zmluvou, je Zhotoviteľ povinný v lehote určenej Objednávateľom tento rozpor odôvodniť.

- 5.6 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii Diela poveriť svojho zástupcu pre koordináciu bezpečnosti pri uskutočňovaní stavby v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v znení neskorších predpisov.
- 5.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť počas uskutočňovania stavebných prác prítomnosť svojho zodpovedného zástupcu (stavby vedúceho) na stavbe, ktorý bude mať splnomocnenie riešiť problémy počas uskutočňovania Diela.
- 5.8 Zhotoviteľ je povinný priebežne informovať Objednávateľa o stave zhotovovaného Diela na kontrolných poradách a na operatívnych poradách vedenia stavby.
- 5.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly Objednávateľa súvisiacej s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami Objednávateľa, a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.
- 5.10 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť sám alebo prostredníctvom oprávnenej tretej osoby nakladanie s odpadmi, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, vzniknutými v súvislosti so zhotovovaním Diela.
- 5.11 Zhotoviteľ má právo zabezpečiť od tretích osôb dodávku tovarov, služieb a prác potrebných pre realizáciu Diela a to pri dodržaní povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto článku 5 bod 5.4 Zmluvy.
- 5.12 Zhotoviteľ sa pri zhotovovaní Diela bude riadiť zadáním, východiskovými podkladmi Objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia Zmluvy a podkladmi dodanými v súlade so Zmluvou, zápisnicami zo vzájomných rokovaní, písomnými dohodami Zmluvných strán a všetkými pokynmi Objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný počas celej doby realizácie Diela plniť pokyny Objednávateľa, pričom v prípade potreby je zároveň povinný upozorniť Objednávateľa na nevhodnosť jeho pokynov.
- 5.13 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do Diela a použitých v rámci zhotovovania Diela ako jeho súčasť, v súlade so stavebným zákonom, zákonom o štátnom skúšobníctve, vyhláškou o certifikácii výrobkov, zákonom o stavebných výrobkoch, zákonom o technických požiadavkách na výrobky a posudzovaní zhody a inými súvisiacimi právnymi normami a predpismi, ako aj geometrický plán, potvrdenia správcu digitálnej mapy o jej odovzdaní a ostatné náležitosti potrebné k vydaniu oprávnenia k užívaniu Diela (skúšky, oprávnenia, revízie a iné).
- 5.14 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť vykonanie kvalitatívnych skúšok a potrebných meraní, predpísaných príslušnými právnymi normami a predpismi a STN.
- 5.15 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude zhotovovať Dielo v súlade so všetkými príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi, inými normami platnými v Slovenskej republike a inými predpismi upravujúcimi vzťahy týkajúce sa predmetu Zmluvy, platnými slovenskými a medzinárodnými technickými normami a dojednaniami Zmluvy. Všetky stavebné výrobky a materiály navrhované v Diele musia spĺňať vlastnosti stanovené zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a technické požiadavky na požiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavby podľa vyhlášky č. 94/2004 Z. z. ktorou sa ustanovujú technické požiadavky na protipožiaru bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb v znení neskorších predpisov.
- 5.16 Zhotoviteľ zabezpečí pri plnení predmetu Zmluvy vlastný dozor nad bezpečnosťou práce v zmysle zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 147/2013 Z. z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých činností v znení niektorých predpisov a prevezme zodpovednosť za bezpečnosť práce na stavenisku.
- 5.17 Zhotoviteľ je povinný prevziať zodpovednosť za to, že pracovníci zhotovujúci Dielo budú mať doklady o absolvovaní predpísaných školení o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o požiarnej bezpečnosti, lekárske potvrdenia o vyhovujúcom zdravotnom stave pre vykonávané činnosti a preukazy spôsobilosti na výkon vybraných činností. Zhotoviteľ je povinný na výzvu Objednávateľa predložiť kópie týchto dokladov.
- 5.18 Zhotoviteľ je povinný riadiť vykonávanie prác na Diele tak, aby nedošlo k poškodeniu zdravia vlastných pracovníkov ani tretích osôb a poškodeniu majetku. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia svojich zamestnancov a tretích osôb oprávnené sa zdržujúcich na stavenisku a dodržiavanie predpisov požiarnej ochrany.
- 5.19 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť jednotlivé pracoviská staveniska proti možnosti vzniku úrazu alebo škody počas vykonávania prác, ako aj po ukončení každej pracovnej zmeny.

- 5.20 Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť počas realizácie Diela ochranu staveniska pred vstupom cudzích osôb, udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku a jeho okolí.
- 5.21 Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly Objednávateľa súvisiacej s vecným a časovým zhotovovaním Diela, a to oprávnenými osobami Objednávateľa a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný poskytnúť Objednávateľovi kedykoľvek počas realizácie Diela čiastkové výsledky plnenia a denné zápisy Zhotoviteľa v stavebnom denníku k nahliadnutiu a pripomienkovaniu a bez zbytočného odkladu informovať Objednávateľa o všetkých okolnostiach dôležitých pre záujmy Objednávateľa, ktoré Zhotoviteľ pozná alebo mal by poznať. Zhotoviteľ sa zaväzuje bezplatne a bezodkladne odstrániť chyby a nedostatky Diela zistené pri kontrole Diela Objednávateľom počas jeho realizácie.
- 5.22 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi predovšetkým nasledovné spolupôsobenie:
- (a) odovzdať mu riadne a včas stavenisko spôsobilé na realizáciu Diela;
 - (b) odovzdať mu skladovacie plochy pre uskladnenie prípadných dodávok a materiálov; prípadne
 - (c) ďalšie spolupôsobenie podľa dohody Zmluvných strán.
- 5.23 Zhotoviteľ sa zaväzuje včas informovať Objednávateľa o všetkých podstatných zmenách v právnych predpisoch a normách priamo súvisiacich so Zmluvou a vykonávaním Diela.
- 5.24 Zhotoviteľ je zodpovedný za presnosť, správnosť, pravdivosť a úplnosť všetkých informácií poskytovaných Objednávateľovi.

6 ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 6.1 Odovzdanie a prevzatie Diela sa uskutoční po jeho riadnom zhotovení v termíne podľa článku 4 bod 4.1 Zmluvy najneskôr do 2 (slovom: dvoch) pracovných dní odo dňa riadneho dokončenia Diela, na základe písomnej výzvy Zhotoviteľa.
- 6.2 Pri odovzdaní a prevzatí Diela Zhotoviteľ Objednávateľovi predloží v 4 (slovom: štyroch) vyhotoveniach:
- (a) geodetické zameranie skutočného vyhotovenia stavby - Diela (aj v digitálnej podobe);
 - (b) projekt skutočného vyhotovenia stavby - Diela potvrdený Zhotoviteľom s vyznačením všetkých zmien a odchýlok;
 - (c) východiskovú revíziu správu elektrického zariadenia;
 - (d) protokol o úradnej skúške určeného technického zariadenia elektrického;
 - (e) doklady o kvalite materiálov, výrobkov a konštrukcií zabudovaných do príslušného stavebného objektu;
 - (f) doklady o spôsobe zhodnotenia, resp. zneškodnenia odpadov z vykonaného Diela;
 - (g) kópie stavebného denníka; a
 - (h) všetky ďalšie doklady vyplývajúce z článku 45 Zmluvy.
- 6.2 Zmluvné strany sú povinné o odovzdaní a prevzatí Diela podpísať Preberací protokol. Preberací protokol bude vyhotovený v 2 (slovom: dvoch) vyhotoveniach. Zmluvné strany sa dohodli na jeho nasledovných náležitostiach:
- (a) Identifikácia Objednávateľa (obchodné meno, sídlo, IČO);
 - (b) Identifikácia Zhotoviteľa (obchodné meno, sídlo, IČO);
 - (c) Označenie zmluvy ku ktorej sa Preberací protokol viaže (názov zmluvy, dátum podpisu zmluvy);
 - (d) Označenie stavu odovzdaného Diela;
 - (e) Označenie prípadných nedostatkov;
 - (f) Určenie lehoty na odstránenie prípadných nedostatkov;
 - (g) Dátum a miesto odovzdania a prevzatia Diela;
 - (h) Meno a priezvisko odovzdávajúcej osoby a preberajúcej osoby; a

(i) Podpisy odovzdávajúcej osoby a preberajúcej osoby.

- 6.3 Ak budú počas preberacieho konania zistené akékoľvek vady Diela, Objednávateľ si vyhradzuje právo odmietnuť prevzatie Diela. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotovené Dielo má vady, ak nezodpovedá požadovanej kvalite, požadovanému rozsahu, alebo účelu Zmluvy.
- 6.4 V prípade, že Dielo vykazuje drobné vady, ktoré nebránia jeho riadnemu užívaniu, môže Objednávateľ Dielo prevziať. Súpis drobných vád bude zaznamenaný v Preberacom protokole s uvedením termínu ich odstránenia.
- 6.5 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu prípadné chyby na zhotovennom Diele, ktoré Objednávateľ nezistil na preberacom konaní, aj po termíne splnenia všetkých záväzkov.
- 6.6 Zhotoviteľ je povinný odstrániť bez zbytočného odkladu všetky zistené vady na zhotovovanom Diele, aj tie ktoré Objednávateľ zistil po preberacom konaní, a to aj po termíne splnenia všetkých záväzkov.
- 6.7 Vady uvedené v Preberacom protokole sa považujú za odstránené podpisom protokolu o odstránení vád.
- 6.8 Dielo sa bude považovať za riadne zhotovené a odovzdané Objednávateľovi okamihom podpísania Preberacieho protokolu bez výhrad oprávnenými zástupcami Zmluvných strán. Podpísaním Preberacieho protokolu zodpovednými zástupcami Zmluvných strán bez výhrad je preberacie konanie ukončené a zakladá nárok Zhotoviteľa na Cenu za Dielo.
- 6.9 Vlastníctvo k zhotovenému Diele a nebezpečenstvo škody na Diele prechádza na Objednávateľa dňom riadneho protokolárneho odovzdania Diela podľa tohto článku 6 Zmluvy.

7 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUKA A ZÁRUČNÁ DOBA

- 7.1 Zhotoviteľ poskytuje Objednávateľovi záruku na Dielo v trvaní **60 (slovom: šesťdesiat) mesiacov**, pričom záručná doba na Dielo začína plynúť odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia poslednej Diela podľa článku 6 Zmluvy. Záručná doba sa predlžuje o dobu odo dňa uplatnenia zodpovednosti za vady až po deň odstránenia vád na odovzdanom Diele.
- 7.2 Zhotoviteľ ručí za to, že zhotovené Dielo bude mať počas celej záručnej doby vlastnosti dohodnuté podľa Zmluvy, zodpovedajúce právnym a technickým normám a predpisom a tiež za to, že zhotovené Dielo bude bez vád, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným alebo bežným účelom.
- 7.3 Dielo má vady, ak nezodpovedá požadovanej kvalite a/alebo nezodpovedá požadovanému rozsahu a tiež ak ruší alebo znižuje hodnotu alebo schopnosť jeho používania k určeným alebo bežným účelom.
- 7.4 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy. Zhotoviteľ zodpovedá aj za skryté vady Diela, ktoré Objednávateľ zistil po prevzatí Diela. Objednávateľ je povinný Zhotoviteľovi písomne oznámiť vadu Diela bezodkladne po tom, čo ju zistil. V prípade, že sa preukáže zodpovednosť Zhotoviteľa za skryté vady počas záručnej doby, je Zhotoviteľ povinný v súlade s § 373 a nasl. Obchodného zákonníka nahradiť Objednávateľovi aj prípadnú, z takéhoto titulu, vzniknutú škodu.
- 7.5 Objednávateľ bez zbytočného odkladu písomne oznámi Zhotoviteľovi vady Diela, ktoré sa vyskytli v rámci záručnej doby, pričom v oznámení popíše chyby a uvedie ako sa prejavujú. Na základe písomnej reklamácie Objednávateľa podľa predchádzajúcej vety je Zhotoviteľ povinný na svoje náklady a bez zbytočného odkladu odstrániť počas záručnej doby reklamované vady Diela, a to aj v prípade, ak sa domnieva, že za reklamované vady nezodpovedá. V prípade sporu o zodpovednosť za vady je Zhotoviteľ povinný reklamovanú vadu odstrániť na vlastné náklady. Úhradu nákladov spojených s odstránením vady bude po ukončení sporového konania znášať strana, ktorá bola v spore neúspešná.
- 7.6 Zhotoviteľ je povinný začať s odstraňovaním vady Diela bezodkladne, najneskôr však do 5 (piatich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie Objednávateľa. Lehotu na odstránenie vád určí Objednávateľ písomne.
- 7.7 Pokiaľ Zhotoviteľ nespĺní svoju povinnosť odstrániť vady v lehote stanovenej v písomnom oznámení Objednávateľa podľa tohto článku 7 bod 7.6 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený tieto vady sám alebo pomocou tretej osoby odstrániť a Zhotoviteľ je povinný uhradiť náklady na odstránenie vád. Takýmto postupom Objednávateľa alebo inej oprávnenej osoby nie je dotknutá záruka poskytnutá Zhotoviteľom.
- 7.8 Objednávateľ má právo na úhradu preukázateľných sankcií, udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa.
- 7.9 Zodpovednosť za vady sa ďalej spravuje príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka.

8 SANKCIE

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny za Dielo za každý deň omeškania, ak je Zhotoviteľ v omeškani s termínom zhotovenia Diela podľa článku 4 bod 4.1 Zmluvy. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
- 8.2 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z Ceny za Dielo v prípade porušenia povinnosti Zhotoviteľa prevziať stavenisko podľa článku 4 bod 4.2 Zmluvy. Tým nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že Zhotoviteľ je oprávnený uplatňovať si úrok z omeškania vo výške 0,022% z nezaplatenej fakturovanej sumy za každý deň omeškania, ak je Objednávateľ v omeškani s úhradou Ceny za Dielo.
- 8.4 V prípade omeškania Zhotoviteľa s odstraňovaním väd Diela v záručnej dobe podľa článku 7 bod 7.6 Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený uplatňovať si zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z Ceny za Dielo za každý začatý deň omeškania. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody.
- 8.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť Objednávateľovi zmluvnú pokutu podľa tohto článku 8 bod 8.1. a bod 8.3. Zmluvy. Zmluvné strany považujú takéto určenie zmluvnej pokuty za primerané a dostatočne určité. Zmluvnú pokutu sa zaväzuje Zhotoviteľ uhradiť Objednávateľovi bezodkladne po výzve Objednávateľa, najneskôr však do 10 (slovom: desiatich) Pracovných dní odo dňa doručenia výzvy na uhradenie zmluvnej pokuty Zhotoviteľovi.
- 8.6 Zmluvná strana zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí druhej Zmluvnej strane porušením svojej povinnosti zo Zmluvy a je povinná ju nahradiť, okrem prípadov, kedy preukáže, že porušenie povinnosti bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť. Pri uplatnení a úhrade škôd a nákladov sa Zmluvné strany budú riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

9 VYHLÁSENIA A ZÁRUKY

- 9.1 Zhotoviteľ vyhlasuje a ubezpečuje Objednávateľa, že ku dňu podpisu Zmluvy Zmluvnými stranami:
- (a) osoba konajúca za Zhotoviteľa je v plnom rozsahu oprávnená dojednať, uzavrieť a podpísať Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené;
 - (b) je spoločnosťou riadne založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, neexistuje žiaden dôvod neplatnosti spoločnosti, má všetky potrebné právomoci a oprávnenia na zhotovenie Diela, a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k jeho zrušeniu;
 - (c) uzatvorenie alebo plnenie Zmluvy Zhotoviteľom nie je ukracujúcim alebo poškodzujúcim alebo zvýhodňujúcim alebo znevýhodňujúcim úkonom vo vzťahu k akémukoľvek veriteľovi, pričom v tejto súvislosti nie je najmä odporovateľným právnym úkonom;
 - (d) nevedie sa voči nemu vyšetrovanie alebo zisťovanie zo strany štátnych alebo správnych orgánov, nevedie sa voči nemu resp. voči jeho majetku, súdny spor vrátane exekučného, daňového, konkurzného, rozhodcovského konania alebo akéhokoľvek obdobného konania a neexistujú skutočnosti, ktoré by mohli viesť k začatiu takýchto konaní proti nemu; a
 - (e) je registrovaný v Registri partnerov verejného sektora, vedenom Ministerstvo spravodlivosti Slovenskej republiky v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
- 9.2 Zhotoviteľ berie na vedomie, že ak by Objednávateľ mal v čase podpisovania Zmluvy vedomosť o tom, že ktorékoľvek z vyhlásení Zhotoviteľa uvedené v tomto článku 9 bod 9.1 Zmluvy je nepravdivé, Zmluvu by neuzatvoril, nakoľko uvedené vyhlásenia Objednávateľ považuje za skutočnosti, ktoré si vymienil.
- 9.3 Porušenie povinnosti Zhotoviteľa spôsobené nepravdivosťou ou niektorého z vyhlásení uvedených v tomto článku 9 bod 9.1 Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy, ktoré zakladá právo Objednávateľa na odstúpenie od Zmluvy.
- 9.4 Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať Objednávateľa o začatí a ukončení akéhokoľvek súdneho, exekučného, konkurzného alebo správneho konania voči Zhotoviteľovi, o vstupe Zhotoviteľa do likvidácie a jej ukončení, o vzniku a zániku okolností vylučujúcich zodpovednosť, o všetkých zisteniach oprávnených osôb, prípadne iných kontrolných orgánov, ako aj o iných skutočnostiach, ktoré majú alebo môžu mať vplyv na realizáciu Zmluvy.
- 9.5 Objednávateľ vyhlasuje a ubezpečuje Zhotoviteľa, že ku dňu podpisu Zmluvy Zmluvnými stranami:

- (a) má oprávnenie podpísať Zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho zo Zmluvy;
- (b) osoby konajúce za Objednávateľa sú v plnom rozsahu oprávnené dojednať, uzavrieť a podpísať Zmluvu a vykonávať práva a povinnosti v nej upravené; a
- (c) je spoločnosťou riadne založenou a existujúcou podľa právneho poriadku Slovenskej republiky, neexistuje žiaden dôvod neplatnosti spoločnosti, má všetky potrebné právomoci a oprávnenia na objednanie Diela, a riadne plní všetky povinnosti, porušenie ktorých by mohlo viesť k jeho zrušeniu.

10 KOMUNIKÁCIA

- 10.1 Pokiaľ nie je v Zmluve uvedené inak, akákoľvek komunikácia a iné úkony v súvislosti so Zmluvou a jej plnením, musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresy uvedené v záhlaví Zmluvy alebo na iné adresy alebo kontaktné osoby, ktoré si Zmluvné strany navzájom písomne oznámia.
- 10.2 Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek oznámenie alebo iná formálna korešpondencia sa budú pre účely Zmluvy považovať za doručené:
- (a) v deň doručenia zásielky, ak bola zásielka doručená osobne alebo kuriérnou službou; alebo
 - (b) v 5. (slovom: piaty) Pracovný deň nasledujúci po dni podania zásielky na pošte, ak bola zásielka poslaná doporučenou poštou alebo v deň doručenia zásielky, podľa toho, čo nastane skôr; alebo
 - (c) v deň potvrdeného doručenia e-mailu, ak bol tento e-mail doručený do 15.00 hod v ktorýkoľvek Pracovný deň a v ostatných prípadoch v Pracovný deň nasledujúci po dni doručenia e-mailu, avšak s výnimkou prípadov, v ktorých bude adresátovi e-mailu doručený príslušný e-mail v čase, kedy bude mať tento adresát nastavenú automatickú odpoveď týkajúcu sa jeho neprítomnosti.

11 TRVANIE A ZÁNİK ZMLUVY

- 11.1 Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to do **dňa splnenia všetkých záväzkov Zmluvných strán vyplývajúcich zo Zmluvy.**
- 11.2 Zmluvné strany môžu Zmluvu ukončiť aj skôr ako je uvedené v tomto článku 11 bod 11.1 Zmluvy, a to písomnou dohodou Zmluvných strán, písomným odstúpením od Zmluvy za podmienok dohodnutých v Zmluve alebo písomnou výpoveďou za podmienok dohodnutých v Zmluve.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že odstúpiť od Zmluvy a požadovať od povinnej strany náhradu škody v súlade s platnou právnou úpravou môžu pri podstatnom porušení zmluvného záväzku a v ostatných prípadoch uvedených v Zmluve alebo v Obchodnom zákonníku. Za podstatné porušenie Zmluvy Objednávateľ považuje prípady, ak Zhotoviteľ:
- (a) nedodrží termíny určené Objednávateľom na zhotovenie Diela v dôsledku ním zanedbaných povinností;
 - (b) neprevezme stavenisko podľa článku 4 bod 4.2 Zmluvy;
 - (c) realizuje Dielo spôsobom, ktorý je v rozpore so Zmluvou alebo s príslušnými zákonmi a pri realizácii Diela nepostupuje s odbornou starostlivosťou, a ak Zhotoviteľ nezjedná nápravu ani po výzve Objednávateľa, v ktorej Objednávateľ poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave; alebo
 - (d) opakovane nevybaví reklamáciu v lehote dohodnutej v článku 7 bod 7.6 Zmluvy.
- 11.4 Za podstatné porušenie Zmluvy Zhotoviteľ považuje prípad, ak Objednávateľ neposkytne Zhotoviteľovi súčinnosť podľa článku 5 bod 5.22 Zmluvy a ak Objednávateľ nezjedná nápravu ani po výzve Zhotoviteľa, v ktorej Zhotoviteľ poskytne dodatočnú primeranú lehotu k náprave a/alebo určené opatrenia k náprave
- 11.5 Objednávateľ má právo odstúpiť od Zmluvy aj v prípade zverejnenia Zhotoviteľa v Zozname platiteľov DPH, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 11.6 Odstúpenie od Zmluvy nadobudne účinnosť dňom doručenia písomného oznámenia Zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy druhej Zmluvnej strane spôsobom dohodnutým v článku 10 Zmluvy.
- 11.7 Odstúpením Zmluva zaniká, a teda zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán, ktoré vyplývajú zo Zmluvy. Odstúpenie od Zmluvy sa nedotýka nároku na náhradu škody vzniknutej porušením Zmluvy. Za práce a dodávky zhotovené v súlade so Zmluvou do okamihu odstúpenia Objednávateľa od Zmluvy má Zhotoviteľ nárok na úhradu alikvotnej časti z dohodnutej Ceny za Dielo. Objednávateľ je oprávnený do záverečného vyúčtovania započítať

straty, škody a sankcie vzniknuté v dôsledku porušenia zmluvných povinností zo strany Zhotoviteľa a do doby vysporiadania je oprávnený zadržať neuhradené platby.

- 11.8 Objednávateľ môže vypovedať Zmluvu aj bez udania dôvodu, zaslaním písomnej výpovede Zhotoviteľovi na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy. Výpovedná lehota je 1 (slovom: jeden) mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená Zhotoviteľovi.

12 ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 12.1 Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 12.2 Zmluvné strany sa dohodli, že vzťahy upravené Zmluvou ako aj vzťahy vznikajúce zo Zmluvy sa spravujú právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 12.3 Zmluvné strany sa dohodli, že akýkoľvek spor vzniknutý na základe Zmluvy alebo v súvislosti so Zmluvou, vrátane otázok platnosti, účinnosti alebo výkladu Zmluvy bude rozhodnutý príslušným súdom v Slovenskej republike.
- 12.4 Práva a povinnosti zo Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov Zmluvných strán. Žiadna zo Zmluvných strán nie je oprávnená previesť práva a povinnosti zo Zmluvy na tretiu osobu bez predchádzajúceho písomného súhlasu druhej Zmluvnej strany.
- 12.5 Zmluvné strany sa dohodli, v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Zhotoviteľa započítat' bez súhlasu Objednávateľa akúkoľvek svoju pohľadávku voči Objednávateľovi oproti akejkoľvek pohľadávke Objednávateľa voči Zhotoviteľovi.
- 12.6 Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ môže kedykoľvek započítat' pohľadávku, ktorú má voči Zhotoviteľovi proti akejkoľvek pohľadávke (bez ohľadu na to, či je v čase započítania splatná alebo nie), ktorú má Zhotoviteľ voči Objednávateľovi. Ak sú započítavané pohľadávky denominované v rôznych menách, Objednávateľ je oprávnený pre účely započítania prepočítat' čiastku ktorejkoľvek pohľadávky do meny druhej pohľadávky, pričom použije výmenný kurz stanovený v kurzovom lístku publikovanom Európskou centrálnou bankou.
- 12.7 Zmluvu možno meniť, dopĺňať ju, alebo ju zrušiť len písomne, a to formou očíslovaných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 12.8 V prípade, ak sa neskôr stane niektoré z ustanovení Zmluvy neplatné alebo nevykonateľné, nemá takáto neplatnosť alebo nevykonateľnosť niektorého z ustanovení Zmluvy vplyv na platnosť a vykonateľnosť ostatných ustanovení Zmluvy. Zmluvné strany sú v takomto prípade povinné bez zbytočného odkladu uzatvoriť dodatok k Zmluve, ktorý nahradí neplatné alebo nevykonateľné ustanovenie Zmluvy tak, aby bola vôľa Zmluvných strán vyjadrená v nahrádzaných ustanoveniach Zmluvy zachovaná.
- 12.9 Žiadna zo Zmluvných strán nezodpovedá za omeškanie alebo nesplnenie svojej zmluvnej povinnosti, pokiaľ dôjde k nepredvídateľnej udalosti, ktorú povinná Zmluvná strana nemôže ovplyvniť, najmä k živeľnej pohrome, vojne, občianskym nepokojom, nedostatku surovín na trhu, sabotáži, štrajku, alebo inému prípadu tzv. „vyššej moci“. Povinná Zmluvná strana sa zaväzuje omeškanie alebo nemožnosť plnenia zmluvnej povinnosti druhej Zmluvnej strane bezodkladne oznámiť a vyvinúť maximálne úsilie k odstráneniu takejto udalosti, pokiaľ to bude možné. Po odstránení tejto udalosti sa povinná Zmluvná strana zaväzuje vyvinúť maximálne úsilie k splneniu omeškanej zmluvnej povinnosti.
- 12.10 Zmluvné strany zhodne prehlasujú, (i) že si Zmluvu riadne prečítali, (ii) v plnom rozsahu porozumeli jej obsahu, ktorý je pre ne dostatočne zrozumiteľný a určitý, (iii) že táto vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov a (iv) že táto nebola uzavretá ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok plynúcich pre ktorúkoľvek Zmluvnú stranu, na znak čoho ju týmto vlastnoručne podpisujú.
- 12.11 Zmluva je vyhotovená v 5 (slovom: piatich) rovnopisoch, s tým, že všetky rovnopisy majú platnosť originálu, pričom Objednávateľ dostane 3 (slovom: tri) jej rovnopisy a Zhotoviteľ dostane 2 (slovom: dva) jej rovnopisy.

Prílohy Zmluvy:

- Príloha 1 Projektová dokumentácia a špecifikácia Diela
- Príloha 2 Rozpočet (výkaz výmer) stavby
- Príloha 3 Základné podmienky pre zabezpečenie požiarnej ochrany
- Príloha 4 Základné podmienky pre bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci
- Príloha 5 Obsah zápisov v stavebnom denníku

PRÍLOHA 1

PROJEKTOVÁ DOKUMENTÁCIA A ŠPECIFIKÁCIA DIELA

Vzhľadom na veľký rozsah projektovej dokumentácie a špecifikácie Diela je Príloha 1 Zmluvy nahradená elektronickou verziou uloženou na dátovom nosiči DVD.

PRÍLOHA 2

ROZPOČET (VÝKAZ VÝMER) STAVBY

Vzhľadom na veľký rozsah projektovej dokumentácie a špecifikácie Diela je Príloha 2 Zmluvy nahradená elektronickou verziou uloženou na dátovom nosiči DVD.

PRÍLOHA 3

ZÁKLADNÉ PODMIENKY PRE ZABEZPEČENIE POŽIARNEJ OCHRANY

1. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dodržiavanie predpisov o požiarnej ochrane, plniť z nich vyplývajúce príkazy, zákazy a pokyny a to svojimi zamestnancami ako aj osobami, ktoré sa s jeho súhlasom zdržujú alebo vykonávajú činnosti v dotknutých priestoroch a vykonávať pravidelnú kontrolu ich plnenia.
2. Objednávateľ je oprávnený vykonávať kontroly dodržiavania predpisov o požiarnej ochrane v dotknutých priestoroch staveniska, pričom v prípade podozrenia na možnosť vzniku požiaru, alebo ohrozenia života alebo zdravia osôb alebo škôd na majetku okamžite upozorňuje Zhotoviteľa na povinnosť vykonať nápravu, resp. v prípade mimoriadnych situácií vykonáva potrebné opatrenia na zamedzenie ohrozenia. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru požiarnej ochrany dané všeobecne záväznými právnymi predpismi. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré vzniknú nedodržaním predpisov o požiarnej ochrane.
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť vykonávanie pravidelnej kontroly stavu všetkých technických a technologických zariadení z hľadiska požiarnej ochrany, ktoré sú v jeho vlastníctve a ktoré so súhlasom objednávateľa inštaloval a používa v dotknutých priestoroch staveniska. Táto povinnosť sa týka i všetkých prenosných a obdobných drobných elektrických, plynových a iných zariadení.
4. Zhotoviteľ je povinný oznámiť bezodkladne Objednávateľovi každý požiar, ktorý vznikol v dotknutých priestoroch staveniska.
5. Zhotoviteľ je povinný dôsledne dodržiavať predpisy požiarnej ochrany najmä pri manipulácii a skladovaní horľavých kvapalín a materiálov v dotknutých priestoroch.
6. Zhotoviteľ je povinný zabezpečovať odbornú prípravu a školenie o požiarnej ochrane pre svojich zamestnancov a v prípade potreby i pre osoby, ktoré sa zdržujú s jeho súhlasom v dotknutých priestoroch alebo tam vykonávajú činnosti.
7. Zhotoviteľ je povinný v dotknutých priestoroch v spolupráci s Objednávateľom (technikmi požiarnej ochrany) a s jeho súhlasom určiť na pracoviskách vzhľadom na charakter vykonávaných prác miesta so zvýšeným požiarным nebezpečenstvom a označiť ich príslušnými príkazmi, zákazmi a pokynmi podľa predpisov o požiarnej ochrane. Ďalej je povinný označovať a udržiavať trvale voľné núdzové východy, únikové a zásahové cesty, nástupné plochy a prístupy k nim, ako aj prístup k elektrickým rozvodným zariadeniam, uzáverom vody, plynu a ostatným energetickým a podobným médiám, hasiacim prístrojom, hydrantom, ďalším vecným prostriedkom požiarnej ochrany a pod.
8. Zhotoviteľ je povinný plniť ďalšie povinnosti vyplývajúce zo zákona o požiarnej ochrane a následných všeobecne záväzných právnych predpisov a tiež v primeranom rozsahu povinnosti vyplývajúce z požiarneho štatútu a ďalších vnútroorganizačných smerníc Objednávateľa a odstraňovať zistené nedostatky.
9. Zhotoviteľ je povinný viesť v potrebnom rozsahu predpísanú dokumentáciu požiarnej ochrany

PRÍLOHA 4

ZÁKLADNÉ PODMIENKY PRE BEZPEČNOSŤ A OCHRANU ZDRAVIA PRI PRÁCI

1. Zhotoviteľ diela je povinný dodržiavať predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“). Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením, alebo zanedbaním bezpečnostných predpisov a noriem.
2. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny kontrolných orgánov objednávateľa v oblasti bezpečnosti a hygieny práce. V prípade zistenia porušovania zásad BOZP zamestnancami alebo zástupcami Zhotoviteľa, je tento povinný urobiť nápravu podľa pokynov kontrolného orgánu Objednávateľa, vrátane rešpektovania zákazov práce, či vykázanie porušovateľov. Týmto nie sú dotknuté oprávnenia orgánov štátneho odborného dozoru nad bezpečnosťou práce a ostatných kontrolných orgánov v tejto oblasti dané všeobecne záväznými právnymi predpismi.
3. Základné povinnosti Zhotoviteľa:
 - (a) Zhotoviteľ je povinný vykonať opatrenia na dodržanie BOZP so zreteľom na všetky okolnosti činností, ktoré Zhotoviteľ alebo jeho zamestnanci vykonávajú a zabezpečiť, aby stroje, zariadenia, materiály, nástroje a pracovné postupy neohrozovali bezpečnosť a zdravie pri práci vlastných zamestnancov, zamestnancov Objednávateľa ako aj ostatných osôb, ktoré sa oprávnené zdržujú v dotknutých priestoroch staveniska alebo v ich blízkosti. Za dodržiavanie týchto povinností je Zhotoviteľ zodpovedný i v prípade svojich subdodávateľov.
 - (b) Zhotoviteľ je v prípade zistenia ohrozenia bezpečnosti a zdravia osôb povinný informovať o takomto ohrození Objednávateľa a pokiaľ je takéto ohrozenie spôsobené okolnosťami súvisiacimi s činnosťou zhotoviteľa v dotknutých priestoroch zabezpečiť odstránenie takého ohrozenia na vlastné náklady. V ostatných prípadoch je povinný takéto ohrozenie odstrániť Objednávateľ na vlastné náklady a Zhotoviteľ je v miere nevyhnutnej na odstránenie takého ohrozenia povinný spolupracovať.
 - (c) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť u svojich zamestnancov a osôb Objednávateľa zdržujúcich sa s jeho súhlasom v dotknutých priestoroch staveniska za účelom vykonávania pracovných alebo obdobných činností poučenie, (školenie, preškolenie) a oboznámenie s predpismi, pokynmi a pravidlami na dodržanie BOZP v rozsahu požadovanom všeobecne záväznými predpismi.
 - (d) Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť pre svojich zamestnancov osobné ochranné pracovné prostriedky a pomôcky a taktiež kontrolovať ich používanie pri výkone činností.
 - (e) Zamestnanci Zhotoviteľa zodpovedajú za poriadok a čistotu v dotknutých priestoroch.
 - (f) Zamestnanci Zhotoviteľa sa môžu zdržiavať len na tých pracoviskách a v prevádzkach či priestoroch, kde plnia svoje pracovné povinnosti a kde boli poučení o bezpečnosti práce a možnostiach vzniku úrazu. Pri vstupe na tieto pracoviská, do sociálnych zariadení, bufetu či jedálne a pod. môžu používať len komunikácie, ktoré sú na tento účel určené a ktoré objednávateľ písomne oznámi Zhotoviteľovi. Vstupovať do ostatných priestorov Objednávateľa alebo zdržovať sa tam môžu len s predchádzajúcim súhlasom Objednávateľa.
 - (g) Vodiči dopravných prostriedkov Zhotoviteľa ktorí zabezpečujú dopravu na území Objednávateľa sú okrem všeobecne záväzných predpisov povinní rešpektovať tiež vnútorné značenia a pravidlá prevádzky na komunikáciách Objednávateľa.
 - (h) Pokiaľ pri svojej činnosti bude Zhotoviteľ používať technické prostriedky Objednávateľa (technické zariadenia v zmysle vyhl. č. 508/2009 Z. z. a pod.) musí byť dopredu uzatvorená písomná dohoda, ktorej obsahom bude vymedzenie práv a povinností, ako aj stanovenie podmienok bezpečného používania daných prostriedkov.
 - (i) Medziskládky na ukladanie stavebného a podobného materiálu môže Zhotoviteľ zriadiť len v priestoroch, ktoré k tomu boli určené povereným zamestnancom Objednávateľa a to v súlade s príslušnými ustanoveniami vyhlášky č. 59/1982 Zb. v znení vyhl. č. 484/1990 Zb. a vyhl. č. 147/2013 Z. z.
 - (j) Počas celej doby zhotovovania diela musí Zhotoviteľ v praxi uplatňovať všeobecné zásady prevencie stanovené príslušnými ustanoveniami Nar. vl. č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.
 - (k) Zhotoviteľ nesmie bez predošlého písomného súhlasu Objednávateľa skladovať látky, tovar alebo materiál, pre ktorého dopravu, skladovanie a manipuláciu platia zvláštne predpisy. Ide najmä o výbušniny, jedy a podobné látky, horľaviny, látky ohrozujúce život alebo zdravie osôb alebo ohrozujúce životné prostredie a pod. O prípadnom skladovaní takýchto látok musí byť medzi Objednávateľom a Zhotoviteľom vopred uzatvorená písomná dohoda, v ktorej musia byť stanovené všetky podmienky v zmysle všeobecne záväzných predpisov, zvláštnych predpisov a noriem ako aj vnútroorganizačných smerníc Objednávateľa. Súčasťou takejto dohody musia byť aj vyjadrenia dotknutých orgánov štátnej správy a orgánov štátneho odborného dozoru pre príslušnú oblasť. Tieto vyjadrenia a stanoviská vopred obstaráva a na vlastné náklady zabezpečuje Zhotoviteľ.
 - (l) Zhromažďovanie a skladovanie bežných zásielok, ktoré Zhotoviteľ prevzal v rámci bežnej podnikateľskej činnosti od svojich zákazníkov alebo dodávateľov na ich prechodne uchovávanie v dotknutých priestoroch staveniska pre tento účel určených si nevyžaduje predchádzajúce schválenie Objednávateľom.
4. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať ustanovenia predpisov o evidencii a registrácii

PRÍLOHA 5

OBSAH ZÁPISOV V STAVEBNOM DENNÍKU

1. Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník (ďalej len "denník"); do denníka sa zapisujú všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaje dôležité na posúdenie hospodárnosti prác a údaje potrebné na posúdenie prác orgánmi štátnej správy. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah denníka a k zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Povinnosť viesť stavebný denník sa končí odovzdaním a prevzatím prác.
2. Súčasťou stavebného denníka sa stávajú aj všetky zápisy z kontrolných porád, ktoré organizuje Objednávateľ.
3. Denník sa skladá z úvodných listov, z denných záznamov a príloh.
4. Úvodné listy obsahujú:
 - (a) základný list, v ktorom sú uvedené názov a sídlo investora, generálneho projektanta, dodávateľov investora a zmeny týchto údajov,
 - (b) identifikačné údaje stavby podľa projektovej dokumentácie,
 - (c) prehľad zmlúv, včítane dodatkov a zmien,
 - (d) zoznam dokladov a úradných opatrení týkajúcich sa stavby,
 - (e) zoznam dokumentácie stavby, jej zmien a doplnkov, a
 - (f) prehľad skúšok každého druhu.
5. Denné záznamy sa píše do knihy s očíslovanými listami jednak pevnými, jednak perforovanými na dva oddeliteľné priepisy, pokiaľ sa strany nedohodnú na väčšom počte priepisov. Perforované listy sa číslujú zhodne s pevnými listami. Denné záznamy sa môžu písať aj na voľné listy s priepismi očíslovanými a dátumovanými zhodne s originálom.
6. V denníku sa vyznačia doklady, ktoré sa v jednom zhotovení - buď v prvopise alebo odpise - ukladajú priamo na stavenisku. Ide najmä o územné rozhodnutie, rozhodnutie o prípustnosti stavby, registračné listy stavby, zmluvu, záznamy, výkresy a osobitné výkresy dokumentujúce odchýlky od projektovej dokumentácie. Na každom doklade sa uvedie, či je uložený u stavbyvedúceho alebo u technického dozorca Objednávateľa, prípadne iné miesto jeho uloženia.
7. Denné záznamy čitateľne zapisuje a podpisuje stavbyvedúci, prípadne jeho zástupca zásadne v ten deň, keď sa práce vykonali alebo keď nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Len výnimočne môže tak urobiť v nasledujúci deň. Pri denných záznamoch sa nesmú vynechať voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môže robiť potrebné záznamy v denníku technický dozorca Objednávateľa, pracovník generálneho projektanta poverený výkonom autorského dozoru, ďalej orgány štátneho stavebného dohľadu, prípadne iné príslušné orgány štátnej správy a na to splnomocnení zástupcovia Objednávateľa a Zhotoviteľa.
8. Ak stavbyvedúci nesúhlasí s vykonaným záznamom Objednávateľa alebo generálneho projektanta, je povinný pripojiť k záznamu do 3 (slovom: troch) pracovných dní svoje vyjadrenie; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
9. Ak je na stavbe stály technický dozorca Objednávateľa, je stavbyvedúci povinný predložiť mu denný záznam najneskôr v nasledujúci pracovný deň a odovzdať mu prvý priepis. Ak technický dozorca nesúhlasí s obsahom zápisu, zapíše to do 3 (slovom: troch) pracovných dní do denníka s uvedením dôvodov; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí. Ak je na stavbe len občasný technický dozorca Objednávateľa, je Zhotoviteľ povinný najmenej raz do týždňa zaslať Objednávateľovi doporučené priepisy záznamov v denníku. Ak Objednávateľ s obsahom záznamu nesúhlasí, je povinný zaslať svoje námietky doporučené Zhotoviteľovi do jedného týždňa od doručenia záznamu; inak sa predpokladá, že s obsahom záznamu súhlasí.
10. Zhotoviteľ je povinný uložiť druhý priepis denných záznamov oddelene od originálu tak, aby bol k dispozícii v prípade straty alebo zničenia originálu.
11. Zhotoviteľ môže viesť samostatné denníky pre jednotlivé objekty alebo pre tie časti stavby, na samostatnom odovzdaní ktorých sa Objednávateľ so Zhotoviteľom v Zmluve dohodli. V takom prípade Zhotoviteľ vedie pre celý rozsah svojej dodávky prehľad všetkých denníkov.
12. Dohodou vyjadrenou zápisom do stavebného denníka sa môže meniť alebo dopĺňať Zmluva, len ak zápis podpíšu pracovníci oprávnení na také úkony a pokiaľ je zápis označený ako zmena Zmluvy.

PODPISY ZMLUVNÝCH STRÁN

V Bratislave dňa _____

Dopravný podnik Bratislava, akciová spoločnosť

Meno: Ing. Milan Urban
Funkcia: predseda predstavenstva a generálny riaditeľ

Meno: Ing. Mgr. Juraj Hamaj
Funkcia: riaditeľ úseku dopravy a služieb

V Bratislave dňa _____

ELZA – Elektromontážny závod Bratislava, a. s.

Meno: Ing. Michal Kudzia
Funkcia: podpredseda predstavenstva a riaditeľ